



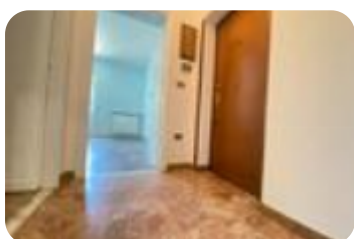
Rif.: 60614619

**€ 100.000**

**Monocale in vendita**

**Roma, Via delle Euforbie - Alessandrino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Alessandrino, Via delle Euforbie- proponiamo la vendita di un appartamento posto al piano terra di uno stabile in tinta in stato originale ma buono. Ottima la posizione dello stabile, a 1 minuto da Viale Alessandrino, vicino a tutti i servizi di prima necessità quali mercati alimentari, farmacia e tanto altro, oltre ai servizi pubblici. L'appartamento, internamente ristrutturato, è così composto: disimpegno, ampia cucina, camera da letto, bagno con finestra e box doccia. Impianto termoa autonomo. Infissi in PVC doppio vetro con persiane. L'immobile ha una doppia esposizione (Sud- Nord) che garantisce luce e aria durante tutto l'arco della giornata. Inoltre, l'ottimo stato di manutenzione consente di poterci abitare subito senza apportare grandi modifiche! Se stai cercando una soluzione senza barriere architettoniche e in una via tranquilla, questo è quello che fa per te! **CONTATTACI PER FISSARE LA TUA VISITA!**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

