



Rif.: 60983722

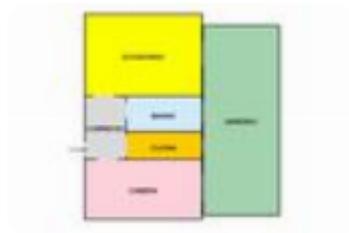
↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Gerani - Centocelle Castani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 456
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Adiacente Via Tor Dè Schiavi, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare sita al piano terra di uno stabile in cortina dotato di ascensore. L'immobile è attualmente così composto: ingresso, soggiorno camera da letto, cucina e bagno. Completa la proprietà un ampio giardino pavimentato di ca 40 mq. Il riscaldamento è di tipo autonomo e nelle due camere da letto è presente un condizionatore. La presenza di muri tramezzi permette una diversa distribuzione degli spazi interni. L'ubicazione dell'immobile è fra le migliori nel nostro quartiere: infatti è possibile fruire di tutti i mezzi di trasporto pubblico quali la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

