



Rif.: 60890650

€ 350.000

Trilocale in vendita

Roma, Via castani - Centocelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: N.C.

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

TRILOCALE CON TERRAZZO, BOX, CANTINA E SOFFITTA: In Via dei Castani, nel tratto del quartiere Centocelle compreso tra Via delle Acacie e Via dei Gelsi, proponiamo in vendita un'ampia soluzione immobiliare in ottimo stato manutentivo sita al primo piano di una palazzina di sole due unità abitative priva di ascensore. L'immobile è attualmente così composto: ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile, bagno patronale con vasca, doccia e finestra, bagno di servizio, balcone e terrazzo di 50 mq. Il riscaldamento è di tipo autonomo, inoltre è presente un condizionatore in ogni ambiente; la porta di ingresso è blindata con sistema d'allarme, gli infissi sono di tipo doppio vetro/legno dotati di persiane in ferro. Completano la proprietà una soffitta (ca 5 mq), una cantina (ca 14 mq) ed un BOX di ca 23mq (4m x 5,56m; apertura serranda manuale di 3,75m) con rampa di accesso su Via delle Rose ed ingresso pedonale su Via dei Castani. L'immobile è collocato nel tratto più centrale del quartiere Centocelle, ricco di strutture di pubblica e privata utilità, scuole e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

