



Rif.: 60751755

€ 240.000

Bilocale in vendita

Roma, Via bresadola - Centocelle Castani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**Prestazione energetica:** 170 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Giacomo Bresadola, nel tratto più centrale del quartiere Centocelle, servito con efficienza dai mezzi di pubblico trasporto come le due linee tram 5 e 19, e da strutture di privata e pubblica utilità, proponiamo la vendita di una soluzione immobiliare ubicata al primo piano di uno stabile in ottimo stato manutentivo e dotato di ascensore. L'immobile in oggetto è un bilocale che grazie all'ampia metratura ed alla presenza di muri tramezzi permette una diversa distribuzione degli spazi interni. L'appartamento è attualmente così composto: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale, comodo armadio a muro e bagno con finestra. Completa la proprietà un' ampia balconata angolare con accesso sia dalla cucina che dal soggiorno. La doppia esposizione rende l'immobile soleggiato ed arioso per tutto l'arco della giornata. L'impianto di riscaldamento è di tipo centralizzato con appositi contabilizzatori di calore. La porta di ingresso è blindata. Libero subito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

