



Rif.: 61164512

**€ 199.000**
**Trilocale in vendita**

Roma, Via Fillia - Tor Sapienza

**Tipologia:** appartamenti

mq 102 ca.

**Superficie:** 3

**Locali:** 3 locali

€ 1.386

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 1.386

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 2

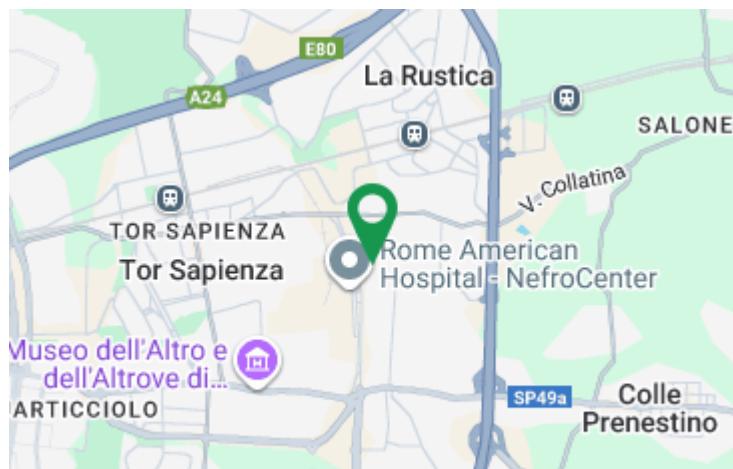
**Piano:** 3

**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Fillia, in contesto residenziale, proponiamo in vendita trilocale posto al terzo ed ultimo piano con ascensore e composto da salone con angolo cottura con camino, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi e balcone angolare perimetrale con annessa soffitta al piano superiore con accesso indipendente. Affacci aperti. L'immobile è dotato di ogni comfort e pronto ad essere abitato. Completa la proprietà il posto auto coperto, un secondo posto auto scoperto al piano terra e la cantina al piano seminterrato.

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
