



Rif.: 60881550

€ 185.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Fillia - Tor Sapienza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Fillia, in contesto residenziale, proponiamo la vendita di uno splendido trilocale posto in comprensorio in cortina di recente costruzione, con ascensore e giardino condominiale. L'immobile posto al primo piano è composto da salone con accesso diretto ad un ampio terrazzo abitabile coperto con affaccio aperto e silenzioso esposto ad est ed annesso locale tecnico uso ripostiglio, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi di cui uno con annesso balconcino. Completa la proprietà un comodo posto auto doppio coperto in garage condominiale e una cantina posti al piano seminterrato, entrambi accessibili comodamente tramite ascensore. L'immobile si presenta in perfetto stato di manutenzione, dotato di videocitofono, riscaldamento autonomo, pannelli solari a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

