



Rif.: 60802073

# € 195.000

## Bilocale in vendita

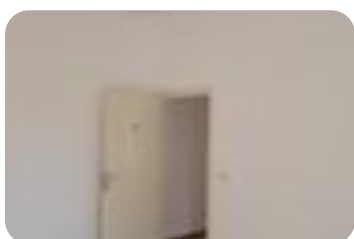
Roma, Via tor Dè schiavi - Centocelle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 233,15 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Tor de' Schiavi, nel tratto più centrale del quartiere di Centocelle, servito con efficienza da strutture di privata e pubblica utilità ed a pochi passi da mezzi dalla fermata della metro C 'Gardenie', proponiamo la vendita di una soluzione immobiliare di ottima qualità sita al quarto piano di uno stabile signorile, in ottimo stato manutentivo e dotato di ascensore. L'appartamento è attualmente così composto: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno servito da un comodo balcone, camera da letto matrimoniale e bagno con finestra. Bagno e cucina sono stati ristrutturati sia negli impianti che nei rivestimenti pochi anni fa ed il bagno è dotato di un grande soppalco. L'esposizione completamente a sud rende l'immobile estremamente luminoso e arioso per tutto l'arco della giornata. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, ogni termosifone è dotato di valvola termostatica e di contabilizzatore di calore. Il riscaldamento dell'acqua è a gas. Tutti gli infissi sono in alluminio bianco con doppio vetro ed il portoncino di ingresso è blindato. In salone è stato installato il condizionatore e nel balcone una tenda da sole.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

