



Rif.: 61269239

€ 269.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Bravetta - Bravetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

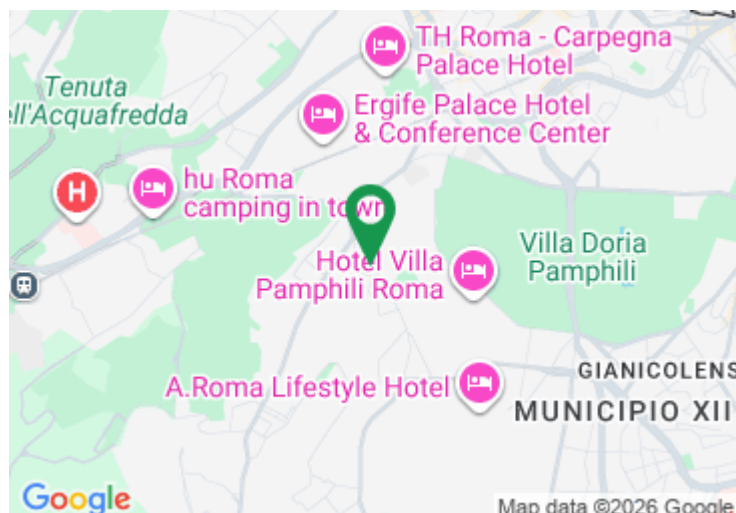
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Lo Studio Bravetta . propone in vendita in Via di Bravetta, nelle immediate vicinanze di Largo Capasso e a pochi minuti da Piazza di Villa Carpegna, un delizioso trilocale.L'immobile è posto al primo piano di una palazzina in tinta del 2007, composta da soli due piani e servita da ascensore.L'appartamento si distingue per una distribuzione degli spazi pratica e funzionale ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta, un bagno con doccia e finestra, un secondo bagno di servizio e un comodo terrazzo con affaccio aperto.Tra gli elementi che valorizzano la proprietà troviamo la vicinanza ai principali servizi del quartiere, la pavimentazione in vero parquet che conferisce calore agli ambienti, gli infissi in doppio vetro, la porta blindata e l'impianto di climatizzazione che garantiscono comfort e praticità nella vita quotidiana.La tripla esposizione unita all'affaccio aperto, favorisce un buon ricambio d'aria e rende gli ambienti piacevoli da vivere durante tutta la giornata. Perché scegliere questo immobile:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

