

Rif.: 61082452

€ 225.000

Bilocale in vendita

Roma, Piazza Biagio Pace - Bravetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

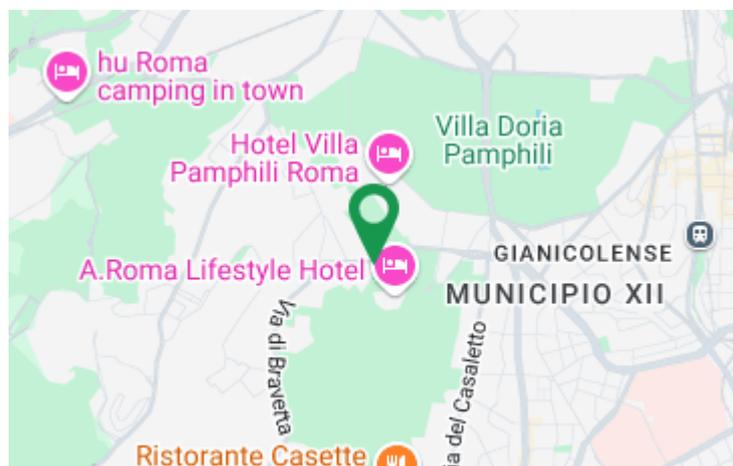
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lo Studio Bravetta srl propone in vendita, a pochi minuti da Villa Pamphili, situato in Piazza Biagio Pace, in una zona centrale e ben servita da numerose attività commerciali, un grazioso bilocale. L'appartamento si trova al piano rialzato di una curata palazzina in cortina dotata di ascensore ed è composto da: comodo ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, doppi servizi (di cui uno en suite) e un balcone. L'immobile è in ottimo stato manutentivo, dotato di infissi in doppio vetro, zanzariere in tutte le finestre, porta blindata, due pratici soppalchi e pavimentazione in parquet nella zona notte. Questa abitazione rappresenta una soluzione ideale sia come prima casa che come investimento, grazie alla sua funzionalità e alla posizione strategica. La posizione è particolarmente privilegiata: situato in una delle zone più centrali e ricercate del quartiere, offre la comodità di numerosi servizi a portata di mano, come supermercati, scuole, attività commerciali e mezzi pubblici. Allo stesso tempo, gode della vicinanza a estese aree verdi, tra cui la splendida

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

