



Rif.: 60950658

**€ 470.000**

**Attico in vendita**

**Roma, Largo Giacomo Guidi - Bravetta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

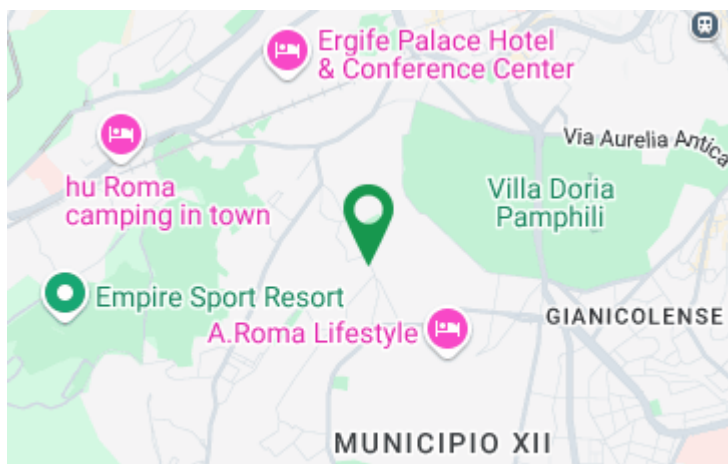
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lo Studio Bravetta srl propone in vendita, nella parte centrale del quartiere, a due passi da tutti i servizi quali bar, supermercati, scuole, farmacie, adiacente Largo Giacomo Guidi, un attico esclusivo. La soluzione abitativa è posta al quarto ed ultimo piano con ascensore in una palazzina in cortina recentemente ristrutturata. L'appartamento è finemente ristrutturato e si compone di un comodo ingresso che conduce a sinistra nella zona giorno e a destra nella zona notte. La zona giorno è composta da un comodo soggiorno con angolo cottura e termo camino che rende l'atmosfera calda e familiare. La zona notte è composta invece da due camere da letto di cui una padronale con bagno in suite completo di vasca idromassaggio per due, un'altra camera da letto ed un secondo bagno dotato di doccia/ sauna. Ballarini

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

