



Rif.: 61193976

€ 189.000**Bilocale in vendita**

Roma - Tre Pini Villaggio Azzurro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** **A2**

Via Ernesto Basile - Villaggio Azzurro - Tre Pini Proponiamo in vendita un bilocale completamente ristrutturato situato nel quartiere Tre Pini - Villaggio Azzurro, nella zona sud di Roma. L'immobile si trova in Via Ernesto Basile, all'interno di una porzione di villa in cortina di soli tre piani, in un contesto residenziale, tranquillo e ben collegato. Internamente composto da: ingresso su ampio salone con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con doccia, balcone e un ripostiglio ricavato nel sottotetto. Gode di un'ottima esposizione a Sud/Est. L'immobile è stato progettato per garantire: efficienza energetica mediante l'implementazione di un IMPIANTO FOTOVOLTAICO con produzione di 20 KW e sistema di accumulo di 30 KW. comfort abitativo grazie ad una ristrutturazione completa realizzata con materiali di pregio e soluzioni moderne che ha interessato la struttura e gli impianti tecnologici quali illuminazione a led, videocitofono, condizionatore caldo/freddo ed inferrate isolamento termoacustico, attraverso la coibentazione del tetto con il cappotto termico dello spessore di 10 cm, il sottotetto rivestito in pannelli di sughero (spessore 2 cm) e infissi [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

