



Rif.: 61064864

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Feroletto della Chiesa - Finocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

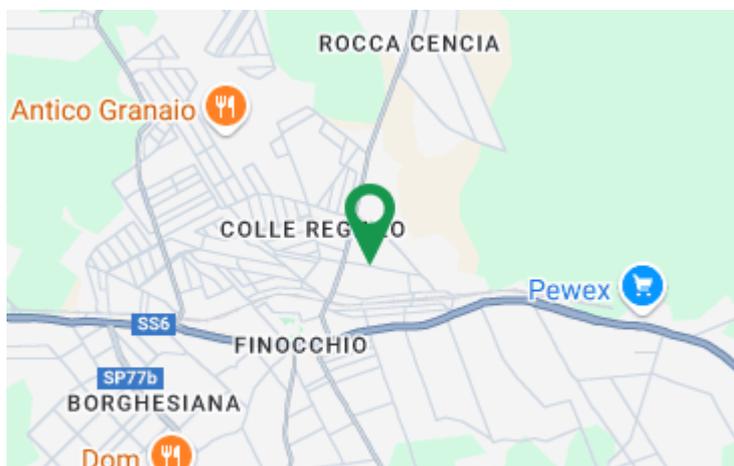
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Calore, Comfort e Tranquillità: il Tuo Nuovo Trilocale Ti Aspetta! In una piccola palazzina, all'interno di una zona residenziale tranquilla ma perfettamente servita, ti presentiamo un trilocale posto al primo piano, pensato per chi cerca una casa accogliente, funzionale e ricca di atmosfera. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, dove il protagonista è senza dubbio il camino: un dettaglio che fa la differenza e che regala un'atmosfera intima e rilassante, perfetta per godersi le serate in famiglia o con amici. La cucina abitabile, separata dalla zona giorno, è spaziosa e ben organizzata: l'ambiente ideale per chi ama cucinare in tutta tranquillità, senza rinunciare alla praticità. La zona notte accoglie due camere da letto ben proporzionate, luminose e confortevoli, che garantiscono la giusta privacy a ogni membro della

E  
L  
E  
r  
C  
I

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

