



Rif.: 61029977

**€ 49.000**

## Monocale in vendita

Roma, Via ittiri - Lago Regillo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Monocale in vendita - Zona tranquilla e ben collegata. In vendita accogliente appartamento monocale, ideale per single o coppie, situato in una zona residenziale tranquilla. L'immobile è semi-arredato e dispone di un bagno con box doccia, offrendo comfort e praticità. L'appartamento si affaccia su una corte condominiale, garantendo un contesto piacevole e riservato. Un grande vantaggio è l'assenza di spese condominiali, rendendo questa soluzione ancora più conveniente. Ottimi collegamenti: la fermata dell'autobus sotto casa permette di raggiungere la metro in soli 8 minuti, facilitando gli spostamenti verso il centro e altre destinazioni. Caratteristiche principali: Monocale semi-arredato Bagno con box doccia Corte condominiale Nessuna spesa condominiale Zona tranquilla Collegamenti rapidi con la metro Perfetto per chi cerca un'abitazione pratica, ben collegata e senza costi aggiuntivi! Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

