



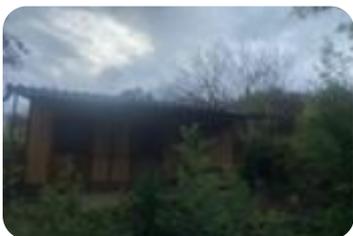
Rif.: 61014646

**€ 89.000**

## Rustico in vendita

Roma, Via casale ciminelli - Finocchio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

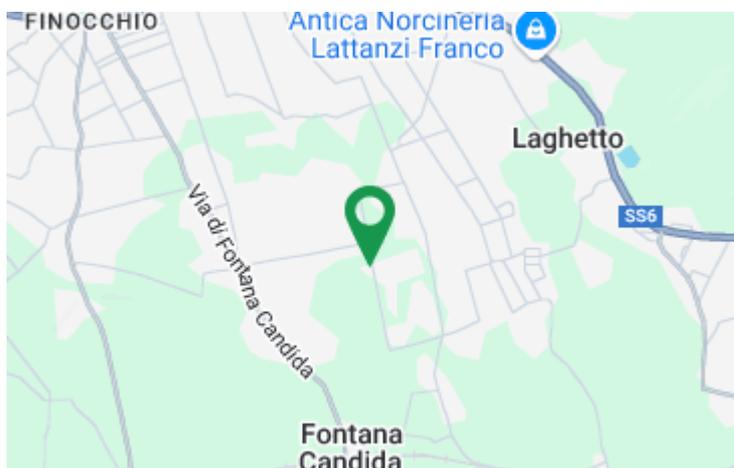
**EP globale rinnovabile:** 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vendita - Soluzione Indipendente a Pantano: Tranquillità e Natura a Portata di Mano Situata nella verde e tranquilla zona di Pantano, proponiamo una piccola soluzione indipendente con un grande potenziale. La casa, regolarmente mutuabile, è realizzata su un lotto di terreno esclusivo di circa 3.000 metri quadri, dove natura e tranquillità si fondono perfettamente. Nonostante la modesta metratura, questa proprietà offre numerose possibilità di personalizzazione e sviluppo, ideale per chi cerca una residenza intima o un investimento nel cuore della natura. Completano la proprietà una cantina di circa 10 metri quadrati e un giardino di circa 1.000 metri quadrati.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

