

Affiliato: Studio Pantano Valle Martella Srl

Partita IVA: 16909871002

Via Casilina, 1930/D 00133 Roma (RM) Email: rmclp@tecnocasa.it - Tel.: 062070358

Rif.: 60973534

## € 94.000

## Quadrilocale in vendita

Zagarolo, Via luigi Einaudi - Valle Martella

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 162 ca.Locali:3

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:2Balconi:2Posti auto:1

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

1

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Proponiamo in vendita un ampio appartamento con accesso privato, ideale per chi desidera una soluzione abitativa da reinventare e personalizzare secondo il proprio stile. Situato in una zona tranquilla di Roma ma ben collegata, questa proprietà rappresenta un mix perfetto tra tranquillità e comodità. L'appartamento offre:•Due camere da letto spaziose, ideali per una famiglia o per creare spazi multifunzionali.•Un salone ampio e luminoso, perfetto per momenti di relax o convivialità.•Una cucina abitabile e una veranda chiusa, ideale come studio o ulteriore zona pranzo.•Due bagni, per la massima comodità della vita quotidiana.•Due balconi e un terrazzo perimetrale, perfetti per godersi momenti di relax all'aperto.•Posto auto interno riservato, per















## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.