



Rif.: 60894746

€ 219.000

Villa singola in vendita

Zagarolo, Via Luigi Einaudi - Valle Martella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa villa indipendente, situata nella tranquilla zona di Valle Martella, rappresenta una soluzione abitativa completa su due livelli, ideale per chi cerca spazi ampi e la possibilità di personalizzare la propria casa. Al piano terra troviamo un luminoso salone che accoglie gli ospiti, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. La veranda privata è il luogo perfetto per rilassarsi e godere della tranquillità della zona. Il primo piano ospita tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una cameretta singola, una cucina separata dal salotto e un bagno. Un ampio balcone completa il piano, offrendo una vista panoramica. All'esterno la proprietà si arricchisce di un terrazzo,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

