



Rif.: 60826960

**€ 54.000**

### Ter. residenziale in vendita

Zagarolo, Viale Francesco Petrarca - Valle Martella

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



Scopri il potenziale unico di questo terreno edificabile a Valle Martella, nella Terza Lottizzazione. Con una superficie di circa 1000 mq, offre un'entrata indipendente per garantire la massima privacy. Il prezzo straordinario di 59.000 rende questa opportunità ancora più allettante. Immagina di plasmare la tua casa ideale su questo terreno, seguendo le tue preferenze e creando uno spazio che rifletta veramente il tuo stile di vita. Valle Martella, con la sua atmosfera tranquilla e i servizi comodi, è il luogo perfetto per iniziare una nuova fase della tua vita. La zona di Valle Martella è rinomata per la sua tranquillità e la bellezza circostante. Un'atmosfera verde e rigogliosa vi saluterà ogni giorno, offrendovi un'oasi di pace lontano dal trambusto della vita quotidiana. Potrete godervi la privacy e la serenità che tanto desiderate. Il terreno, completamente edificabile, vi offre l'opportunità di realizzare la casa dei vostri sogni, su misura per voi e per le vostre esigenze. Avrete la possibilità di creare un'abitazione unica e personalizzata, perfettamente integrata con il contesto naturale circostante. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

