



Rif.: 61198531

# € 450.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Franco Sacchetti - Talenti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del quartiere Talenti a Roma, proponiamo la Nuda Proprietà di un appartamento di 100 (Ca.) mq situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore e accesso disabili, l'immobile, costruito nel 1960, offre spazi ben distribuiti e funzionali, affacciando sul parco condominiale garantisce silenzio e privacy. All'interno, troverete un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto accoglienti e un bagno. La proprietà include anche un box auto e un posto auto, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. La posizione strategica nel quartiere Talenti offre facile accesso a servizi, negozi e trasporti pubblici, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca praticità e qualità della vita nella capitale. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Per maggiori informazioni e per prenotare un appuntamento sul posto contattate la nostra agenzia ai seguenti

€  
/  
/

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

