

Rif.: 61135567

€ 460.000

5 locali in vendita

Roma, Via Luigi Capuana - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Elegante stabile in cortina la vendita di un appartamento estremamente luminoso con tripla esposizione, posto al secondo piano alto con affaccio aperto e silenzioso in uno stabile di quattro. Il contesto è riservato e signorile, arricchito da curate aree verdi condominiali. L'immobile è così composto: ingresso con ampio ripostiglio, il salone doppio, dotato di ampie vetrate che donano alla zona giorno una preziosa luce naturale, da accesso al terrazzo vivibile che gode di una esposizione silenziosa ed un affaccio aperto, questo ampio spazio esterno e' prezioso per condividere momenti di convivialità all'aperto; nella ampia zona giorno troviamo la cucina abitabile con tinello, uno studio, un bagno e una comoda zona lavanderia. Proseguendo nella zona notte abbiamo il disimpegno soppalcato che ci conduce alle due spaziose camere da letto, armadiature, il bagno padronale, entrambi i servizi sono finestrati. Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi desidera usufruire di tutti i comfort che la zona di Talenti



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

