



Rif.: 61152517

€ 780.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Giorgio dal Piaz - Cinquina

Tipologia: ville

Superficie: mq 300 ca.

Locali: 8

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Spese Annuie: € 200

Bagni: 4

Box: 1

Posti auto: 10



Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Cinquina- Via Giorgio Dal Piaz Proponiamo in vendita un'elegante villa bifamiliare edificata nel 2005, una residenza che unisce comfort moderni, cura degli ambienti e una straordinaria versatilità degli spazi. Immersa in un contesto tranquillo e circondata da un magnifico giardino privato di 2.500 mq, questa proprietà rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in una casa accogliente, funzionale e perfettamente organizzata. Al piano terra si apre la luminosa zona giorno, caratterizzata da un salone e da una cucina abitabile, separata. A completamento del livello, uno studio e un bagno di servizio. Salendo al primo piano, un disimpegno introduce la zona notte, studiata per garantire comfort e privacy. Qui troviamo tre camere da letto, ognuna con i propri spazi ben distribuiti, un bagno finestrato con vasca e un secondo bagno privato all'interno di una delle camere, perfetto come suite padronale. Il seminterrato offre ulteriori ambienti ampi e versatili: un salone con angolo cottura, ideale come taverna o spazio ricreativo, due ulteriori camere e un bagno, che rendono questo livello perfetto per

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

