



Rif.: 61149866

€ 359.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Carlo Muscetta - Cinquina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.836
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cinquina - Via Carlo Muscetta Proponiamo in vendita un luminoso trilocale di 102 m², situato al piano terra di una palazzina del 2010 e caratterizzato da un giardino privato di circa 300 m², in parte pavimentato e in parte a verde, ideale per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è composto da un accogliente soggiorno, cucina separata, camera, camera matrimoniale e due bagni, di cui uno finestrato. Un comodo disimpegno separa in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte, garantendo privacy e ottimizzazione degli spazi. Ogni ambiente è dotato di porte-finestre che conducono direttamente al giardino. Grazie alla doppia esposizione l'immobile gode di un'ottima luminosità. L'immobile è inoltre dotato di grate di sicurezza su tutte le finestre, impianto d'allarme, telecamere esterne alimentate da pannello solare, funzionanti tramite connessione Wi-Fi. Completano la proprietà un posto auto scoperto e una cantina di 12 m². Ideale per chi desidera vivere in un contesto recente, sicuro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

