



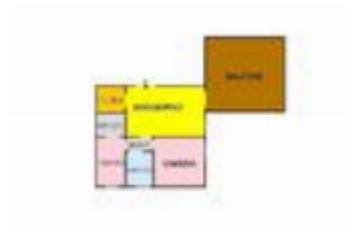
Rif.: 61017595

€ 229.000

Trilocale in vendita

Roma, Via giovanni battista lalli - Cinquina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

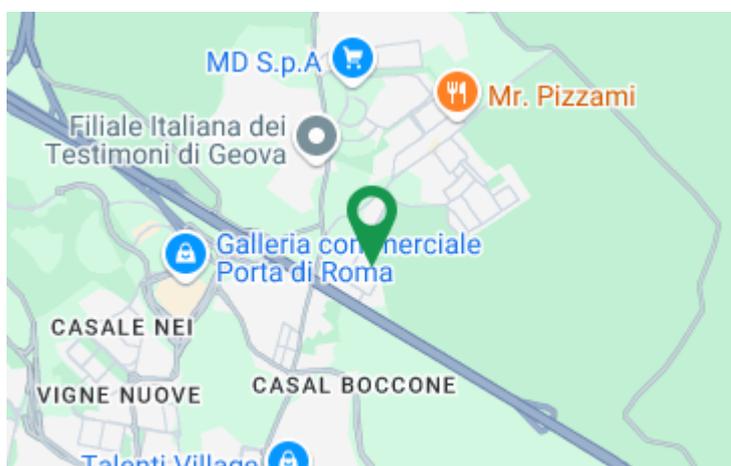
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cinquina - Via Giovanni Battista Lalli Luminoso Trilocale con Ampio Terrazzo Nel cuore del quartiere Cinquina, in una zona tranquilla ma ben collegata, proponiamo in vendita un appartamento luminoso e ben distribuito, situato al primo piano di una palazzina di poche unità abitative. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno, caratterizzato da un'atmosfera calda e confortevole, perfetta per momenti di relax o convivialità. Adiacente al soggiorno, sulla destra, troviamo un comodo angolo cottura, funzionale e ben organizzato. Il vero punto di forza della zona giorno è l'ampio terrazzo di 30 mq, uno spazio ideale per pranzi all'aperto, momenti di svago o per chi desidera un angolo privato. La zona notte, separata da un disimpegno, comprende una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera singola e un bagno finestrato. Inoltre, la seconda camera dispone di un pratico ripostiglio,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

