



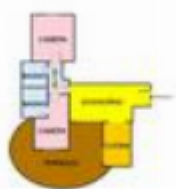
Rif.: 60997923

**€ 559.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Viale Ezra Pound - Bufalotta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 19.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Talenti - Viale Ezra Pound Elegante Appartamento con Terrazzo Panoramico A pochi passi dal verde di Parco Talenti, all'interno del prestigioso complesso residenziale 'I Girasoli', proponiamo in vendita un appartamento finemente rifinito, situato al terzo piano e dotato di doppio ascensore. Il complesso, di recente costruzione, è composto da tre palazzine ed è arricchito da servizi esclusivi come portierato, piscina condominiale estiva e ampie aree verdi, perfette per chi cerca tranquillità e comfort. L'appartamento si caratterizza per la sua luminosità e gli ampi spazi. La zona giorno è composta da un elegante soggiorno e una cucina separata, entrambi affacciati su un ampio terrazzo panoramico da cui si può godere di una vista spettacolare su Parco Talenti. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

