



Rif.: 60884996

**€ 295.000**

**Bilocale in vendita**

Roma, Via Ida Baccini - Bufalotta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

Talenti - Via Ida Baccini Nelle immediate vicinanze del Centro Commerciale 'Talenti Village', all'interno di un elegante complesso residenziale edificato nel 2008, proponiamo la vendita di un rifinito appartamento sito al piano terra con giardino di 200 mq c. a. Tra i vari pregi di questa soluzione possiamo evidenziare la vicinanza a tutti i principali servizi e l'ubicazione tra Via della Bufalotta e il verde del noto 'Parco Talenti'. Entrando ci accoglie la zona giorno composta da sala con cucina a vista, facilmente separabile con una porta a scigno. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Ogni ambiente di casa ha accesso al giardino, in parte pavimentato, che dato l'affaccio libero vanta una certa riservatezza. Inoltre vi è la possibilità di installare vetrate scorrevoli, soluzione ideale per dare un tocco di stile ed eleganza in più. La casa è rifinita con pavimenti in parquet in tutti gli ambienti, porta blindata, video citofono, infissi in legno con doppio vetro, grate e impianto di condizionamento. Completano la proprietà un box auto ed una cantina. Pe [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

