



Rif.: 60771467

**€ 510.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Roma, Via Nicola Stenone - Cinquina**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 41.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

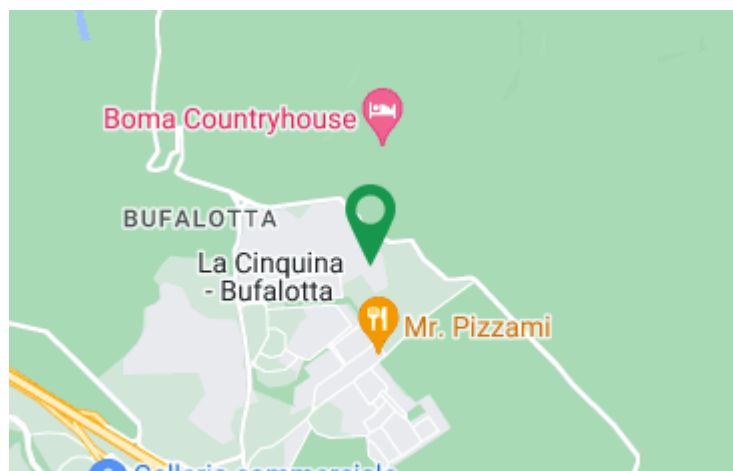
EP globale rinnovabile: 41.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVE VILLE IN COSTRUZIONE! L'area residenziale di via N. Stenone, è situata a ridosso della riserva Naturale della Marcigliana a poca distanza dal . che si estende dalla Via Nomentana alla via Salaria. Proponiamo un complesso di tre unità semi-indipendenti di tipologia bifamiliare con spazi verdi che circondano le proprietà, un progetto architettonico che guarda al futuro, più precisamente su un'area totalmente urbanizzata a residenziale ma vicino a scuole, chiese, negozi nonché il grande centro commerciale "Porta di Roma", con oltre 240 negozi. Entriamo nei dettagli, siamo lieti di proporvi in vendita quattro villini disposti su tre livelli così composti: Piano seminterrato - La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

