



Rif.: 61255466

€ 620.000

Attico in vendita

Roma, Via Giuseppe Rovani - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.920
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TALENTI VIA GIUSEPPE ROVANI – Proponiamo in vendita, nel cuore del quartiere Talenti ed a pochi passi da tutti i principali servizi, un esclusivo attico di ampia metratura posto al sesto piano con ascensore, all'interno di uno stabile in cortina dotato di abbattimento delle barriere architettoniche con rampa per disabili. L'ampio ingresso, finestrato, conduce ad un luminoso salone doppio con camino funzionante, ideale per accogliere familiari ed amici. La cucina è semi-abitabile; completa la zona giorno un bagno di servizio con finestra. La zona notte è, invece, composta da due camere da letto matrimoniali, uno studio ed un ulteriore bagno finestrato, completo di vasca e box doccia. Il vero punto di forza della proprietà è il terrazzo perimetrale vivibile di circa 80 m² con affaccio aperto, accessibile da tutti gli ambienti principali della casa, ad eccezione dei bagni e dello studio. La quadrupla esposizione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

