



Rif.: 61223796

€ 495.000

Attico in vendita

Roma, Via Mario Rapisardi - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.440
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA MARIO RAPISARDI - Proponiamo in vendita un luminoso attico posto al 4° piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore, attualmente in fase di ristrutturazione. L'immobile gode di un'ottima esposizione e si distingue per gli ampi spazi esterni grazie al terrazzo vivibile perimetrale, accessibile da tutti gli ambienti principali della casa, ad eccezione dei bagni. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con camino, cucina semi abitabile, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi di cui uno finestrato. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è completa di box auto di 24 mq e cantina, raggiungibili entrambi con ascensore. Il riscaldamento è autonomo. Le spese condominiali sono pari a circa € 360,00 trimestrali comprensive della quota dell'acqua. Il prezzo richiesto è di € 495.000,00Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

