



Rif.: 61215182

**€ 339.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Ugo Ojetti - Talenti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 980
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 118.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TALENTI VIA UGO OJETTI - Proponiamo in vendita, a pochi passi da Parco Talenti e vicino a tutti i servizi che offre il quartiere, un luminoso trilocale posto al quarto piano di uno stabile in cortina dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con accesso al primo balcone, cucina semi-abitabile con ulteriore balconcino, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato con box doccia e comodo ripostiglio. L'immobile è, inoltre, accessorizzato con grate di sicurezza, tende da sole, infissi in PVC con doppio vetro e predisposizione per impianto di climatizzazione. Le spese condominiali sono pari a circa € 82,00/mese. Il prezzo di richiesta è di € 339.000,00. Ogni Agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Per maggiori informazioni e/o per fissare una visita sul posto contatta i

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

