



Rif.: 61169273

€ 795.000

Multilocale in vendita

Roma, Via Luigi Capuana - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 4.284
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: C
EP globale non rinnovabile: 34.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA LUIGI CAPUANA - Proponiamo la vendita, all'interno di un elegante contesto residenziale con servizio di portineria giornaliero, di un luminoso appartamento in ottimo stato interno posto al secondo piano con ascensore, completo di posto auto coperto e cantina. La zona giorno si compone di salone doppio affiancato da una spaziosa cucina abitabile. La zona notte, invece, ospita tre camere da letto matrimoniali, di cui una con bagno en-suite finestrato ed ulteriori doppi servizi, uno dei quali dedicato anche a zona lavanderia. Il vero punto di forza dell'appartamento è lo splendido terrazzo vivibile di circa 50 m², un autentico spazio outdoor di pregio, accessibile da quasi tutti gli ambienti interni principali, pensato per momenti di relax e convivialità all'aperto. Le finiture e le dotazioni esaltano ulteriormente il carattere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

