



Rif.: 61164201

€ 399.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Teofilo Folengo - Talenti

Tipologia: appartamenti

mq 98 ca.

Locali:

3

Sottotipologia:
 3 locali

Spese Annuie:
 € 1.800

Bagni:

2

Balconi:

2

Box:

1

Piano:

4

Classe energetica:
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA TEOFILO FOLENGO - Proponiamo la vendita, in un contesto residenziale immerso nel verde e particolarmente silenzioso, ma allo stesso tempo a pochi passi da via Ugo Ojetti, di un trilocale posto al quarto piano con ascensore, completo di box auto di 15 m². L'appartamento è composto da: ingresso, salone doppio con accesso ad un primo balcone, cucina semi-abitabile dotata di ulteriore spazio esterno, ideale per un utilizzo pratico e funzionale, camera da letto matrimoniale con bagno finestrato en-suite, cameretta ed ulteriore bagno con finestra. L'immobile è rifinito con parquet in tutti gli ambienti, ad eccezione di cucina e bagni, condizionatori nel salone e nella zona notte, porta blindata, infissi in PVC e doppio vetro, grate di sicurezza, tende da sole, armadio a muro e soppalco. L'esposizione è: sud, ovest.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

