



Rif.: 61143323

€ 225.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Luigi Capuana - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TALENTI VIA LUIGI CAPUANA - Proponiamo in vendita, a pochi passi da via Ugo Ogetti e dai principali servizi che offre il quartiere, un bilocale posto al terzo piano con ascensore, all'interno di un palazzo in tinta. L'immobile è da ristrutturare ed è ideale sia per uso abitativo sia come ottimo investimento. La disposizione interna è la seguente: ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. L'appartamento non dispone di spazi esterni. Soluzione interessante per chi cerca un immobile personalizzabile in una posizione altamente richiesta e ben servita. Il prezzo di richiesta è di € 225.000,00. Le spese condominiali sono pari a circa € 60,00/mese, escluso il riscaldamento che è centralizzato. Ogni Agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Per maggiori informazioni e/o per fissare una visita sul posto contatta i seguenti recapiti telefonici: Tel: 06 69335275 / Cell: 39 3474669202 (sempre tramite

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

