



Rif.: 61074030

**€ 239.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Enrico Panzacchi - Talenti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 236.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA ENRICO PANZACCHI - Proponiamo la vendita, a pochi passi da via Ugo Ojetti e vicino a tutti i principali servizi del quartiere, di un luminoso appartamento posto al primo piano con ascensore, completo di cantina. L'immobile, che si presenta in buono stato interno, si compone di ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, camera da letto matrimoniale, servizio finestrato e balcone. L'appartamento è, inoltre, accessoriato di porta blindata, tende da sole automatizzate, grate di sicurezza, zanzariere, condizionatore nell'ingresso, soppalco ed armadio a muro. Il riscaldamento è centralizzato. Le spese condominiali sono pari a circa 70,00/mese. Il prezzo di richiesta è di 239.000,00€ se siete una coppia in cerca della prima casa o se stai cercando una soluzione per uso investimento, abbiamo l'immobile che fa al caso vostro! Ogni Agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

