



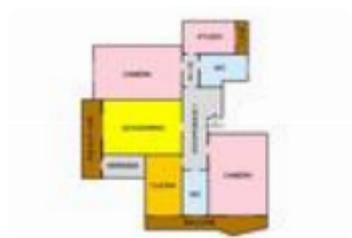
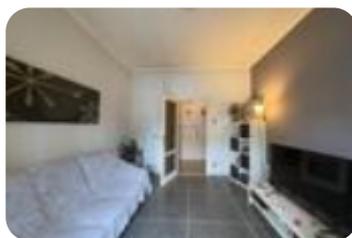
Rif.: 61039233

€ 339.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Capuana - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA LUIGI CAPUANA - Proponiamo la vendita, in una delle vie più richieste del quartiere ed a pochi passi da via Ugo Ojetti, di un appartamento posto al quarto piano all'interno di una palazzina in tinta con ascensore, con affaccio interno. L'immobile si compone di: doppio ingresso, soggiorno con balcone, cucina con ulteriore sfogo esterno, due camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso al medesimo balcone della cucina, studio e doppi servizi entrambi finestrati. L'appartamento si presenta da ristrutturare e si presta a numerose modifiche in base alle proprie esigenze personali; inoltre, la presenza del doppio ingresso consente di poter ricavare due unità abitative distinte. Il riscaldamento è centralizzato. Le spese condominiali sono pari a circa 100,00/mese, escluso il riscaldamento. Il prezzo di richiesta è di 339.000,00. Ogni Agenzia ha un proprio titolare ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

