



Rif.: 61010674

€ 210.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Nomentana - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 460
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA NOMENTANA - Proponiamo la vendita, in posizione centrale ed a pochi passi da Parco Petroselli, di un appartamento posto al piano rialzato con affaccio da primo piano, all'interno di un palazzina con ascensore e servizio di portineria. L'immobile, in buono stato interno, si compone di: ampio ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, camera da letto con accesso al vero punto di forza, un terrazzo vivibile di 12 mq con affaccio interno, ripostiglio e servizio finestrato con box doccia. L'appartamento è, inoltre, accessoriato di porta blindata, infissi in alluminio e doppio vetro e porte, entrambi recentemente sostituiti, condizionatori nella zona giorno e notte, armadio a muro, soppalco e grate di sicurezza. L'impianto idrico è stato ristrutturato circa 13 anni fa. Le spese condominiali sono pari a circa 40,00/mese, escluso il riscaldamento che è centralizzato. Il prezzo di richiesta è di 210.000,00. Ogni Agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

