



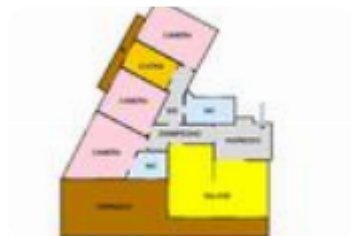
Rif.: 60852788

€ 649.000

Attico in vendita

Roma, Via Arturo Graf - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.680
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI VIA ARTURO GRAF - Proponiamo in vendita, in una delle principali vie del quartiere, in una palazzina in cortina, completamente ristrutturata nel 2022, un esclusivo attico di 160 m² completo di posto auto coperto e cantina, entrambi raggiungibili con ascensore. Entrando, un ingresso Vi accompagnerà al salone doppio caratterizzato da grandi finestre, che donano luminosità durante tutta la giornata, e dall'accesso al vero punto di forza dell'appartamento, un ampio terrazzo di 50 m². Tramite un disimpegno, accederete alla zona notte completa di tre camere da letto matrimoniali di cui una con bagno annesso, cucina semi-abitabile con balcone ed ulteriore servizio finestrato. L'immobile si presenta in buono stato interno ed è, inoltre, accessorato di porta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

