



Rif.: 60711378

# € 359.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Chiarini - Talenti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TALENTI VIA GIUSEPPE CHIARINI - Proponiamo la vendita, in contesto tranquillo e vicino a tutti i principali servizi che offre il quartiere, un luminoso attico di ampia metratura con 65 m<sup>2</sup> di terrazzo, in palazzina senza ascensore. L'appartamento è così composto: ingresso, sala con accesso allo sfogo esterno, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto matrimoniali di cui una con ulteriore spazio esterno, pratico ripostiglio e servizio finestrato con box doccia. L'immobile si presenta allo stato originale ed è, inoltre, accessoriato di porta blindata. Completa la proprietà una comoda cantina. Le spese condominiali sono pari a 100,00/mese. Il prezzo di richiesta è di 359.000,00. Ogni Agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

