



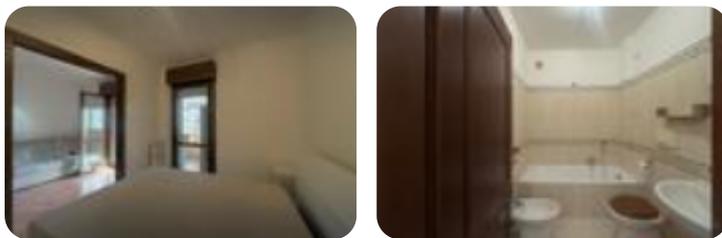
Rif.: 61013269

**€ 139.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Erminio Macario - Malafede Caltagirone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

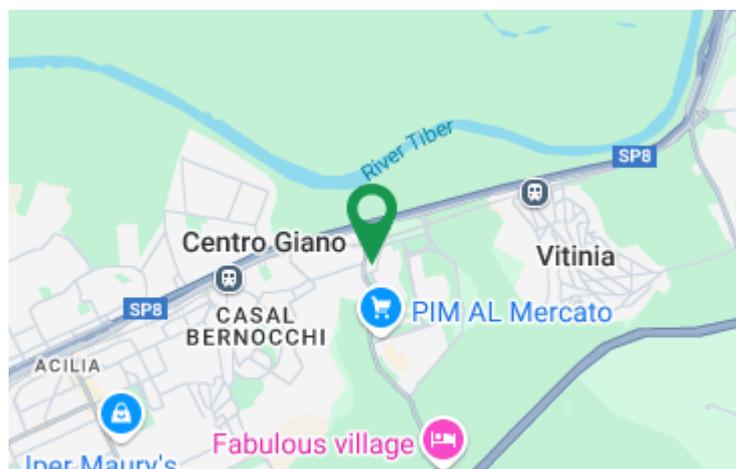
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Disponiamo di appartamento al primo piano di 5, in via Erminio Macario nelle immediate vicinanze della fermata autobus. La soluzione è distinta in soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con aerazione forzata. La zona notte e la zona giorno sono separati da una comoda porta a scomparsa a doppia anta. Terrazzo frontale di ca 20 mq, ottimo quale living aggiunto. Il prezzo comprende un ampio posto auto coperto. Esposizione est. già libero, chiavi in agenzia. Ottimo anche uso investimento

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

