



Rif.: 60847190

€ 160.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Andrea Scartazzini - Casal Bernocchi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Disponiamo di trilocale al piano terra rialzato, in via Giovanni Andrea Scartazzini, quartiere Casal Bernocchi, a 100 m dalla fermata del treno Roma - Lido di Ostia. L'appartamento si trova in buono stato manutentivo, parte degli infissi è già stata sostituita. Composto di ingresso, ripostiglio, ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato ristrutturato. Riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche. Completano la proprietà una comoda cantina ed un posto auto scoperto all'interno del condominio stesso. E' presente un accesso secondario nei

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

