



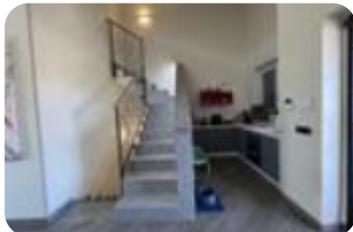
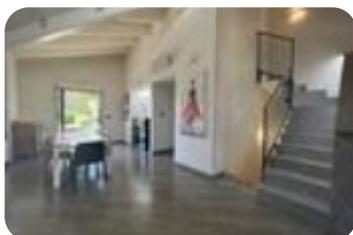
Rif.: 60762841

€ 440.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via Ucraina - Casal Bernocchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 63.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Disponiamo di villa a schiera residenziale, finemente ristrutturata in ogni dettaglio, in via Ucraina, zona Casal Bernocchi. La soluzione sviluppa su 3 piani, di cui 2 fuori terra, corte esterna frontale mattonata strutturata in patio - portico e retro interamente a verde. Esposizione assoluta Est - Ovest. Materiali di pregio. Il piano terra rialzato è dedicato interamente ad un' ampia e comoda zona giorno living, con cucina a vista e bagno finestrato con sanitari sospesi wc e bidet; il piano soprastante è caratterizzato da una camera da letto fruibile quale matrimoniale; il piano s1 è stato strutturato in 2 camere, ripostiglio e due wc. Presente box con accesso carrabile automatizzato e locale lavanderia. L'intera soluzione è corredata di impianti recenti e di ultima generazione: riscaldamento alimentato a pellet, acqua calda alimentata con caldaia a gas, impianto elettrico a basso consumo a led, quadro elettrico a norma provvisto di molteplici differenziali, prese BTicino living. Aria condizionata calda fredda. Possibilità di installazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

