



Rif.: 61235353

€ 410.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Corso di Francia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Prezzo box:	€ 60.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

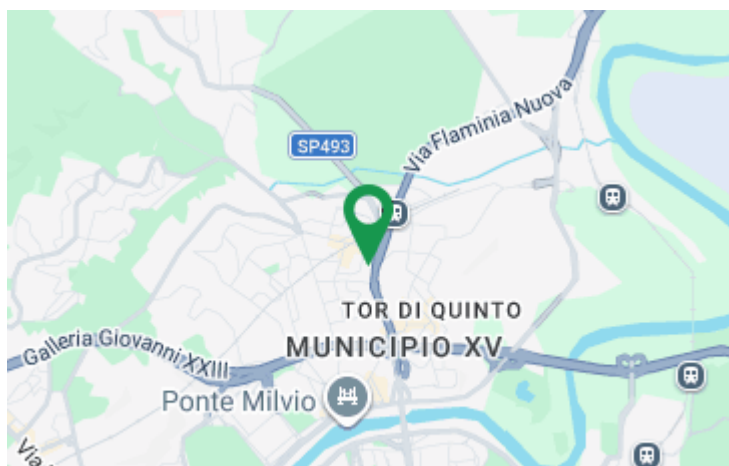
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio piano terra luminoso con giardino – possibilità cambio destinazione d'uso. Proponiamo in vendita un interessante immobile di ampia metratura, attualmente accatastato come ufficio, con possibilità di cambio di destinazione d'uso in residenziale. La proprietà si sviluppa su 121 mq interni e 100 mq di spazi esterni, ed è composta da tre camere, luminoso soggiorno con angolo cottura, bagno e doppio ingresso, soluzione ideale anche per chi desidera frazionare gli spazi o creare un'abitazione con studio indipendente. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne: ristrutturato nel 2015, con parquet in tutti gli ambienti e infissi sostituiti. Pur trovandosi in zona Corso Francia, gode di una posizione riservata e tranquilla, non affaccia sul corso ma con esposizione verso Vigna Stelluti, elemento che garantisce maggiore silenzio e privacy. Completa l'offerta la possibilità di acquistare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

