



Rif.: 61185486

**€ 225.000**

**Monolocale in vendita**

**Roma, Via Angelo Messedaglia - Fleming**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 25 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monolocale   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

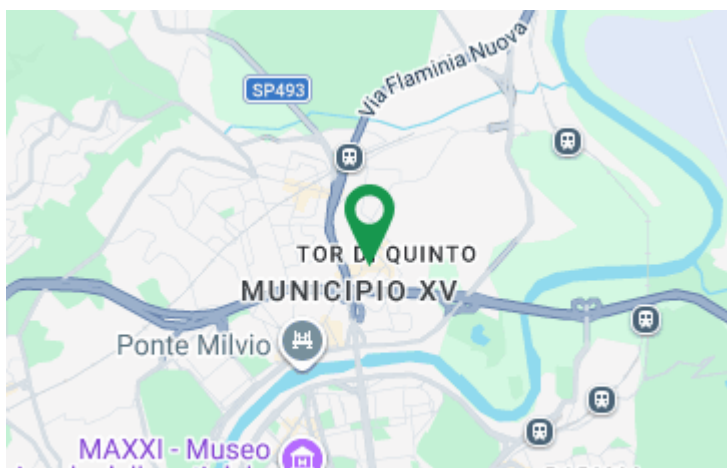
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa Fleming Vigna Clara propone in vendita: Monolocale incantevole e ristrutturato in posizione strategica! Situato al primo piano, questo monolocale con cucina a parte offre comfort e praticità. La cucina è separata dalla camera/soggiorno con un'ampia porta finestra che porta sul terrazzo, ideale per godere dell'esterno. Dotato di posto auto di pertinenza e servizio di portineria, è l'ideale per chi cerca una sistemazione tranquilla e accogliente. Affittato fino ad ottobre 2026 a €850/mese + spese condominiali a carico

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

