



Rif.: 61141110

€ 515.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Marco Besso - Vigna Clara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.440
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

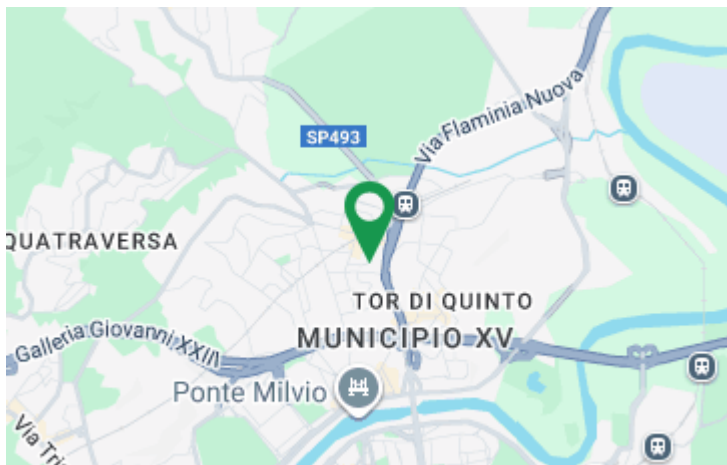
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento con giardino pavimentato in vendita – Via Marco Besso, Vigna Clara Nel cuore di Vigna Clara, in Via Marco Besso, proponiamo in vendita un signorile appartamento al piano terra con giardino pavimentato privato e cantina, in uno dei contesti più eleganti di Roma Nord. L'abitazione è composta da un ingresso accogliente, ampio soggiorno doppio con cucina a vista e zona pranzo, corridoio, due camere matrimoniali e due bagni. Completano la proprietà un meraviglioso giardino pavimentato, ideale per vivere momenti di relax all'aperto, balcone verandato e cantina di pertinenza. La proprietà unisce la comodità di un piano terra alla raffinatezza di uno spazio esterno esclusivo, in una posizione tranquilla ma ben servita da negozi, scuole e mezzi pubblici. Perfetta per chi cerca una soluzione di pregio o un investimento sicuro: l'immobile è attualmente locato con ottima rendita e sarà libero da ottobre 2027. Caratteristiche principali: Piano terra con giardino pavimentato Ampio soggiorno doppio Cucina a vista?

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

