



Rif.: 61128791

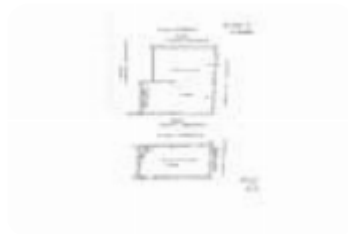
↓ € 445.000

€ 450.000 (-2%)

Negozio in vendita

Roma, Via Corso Di Francia - Vigna Clara

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

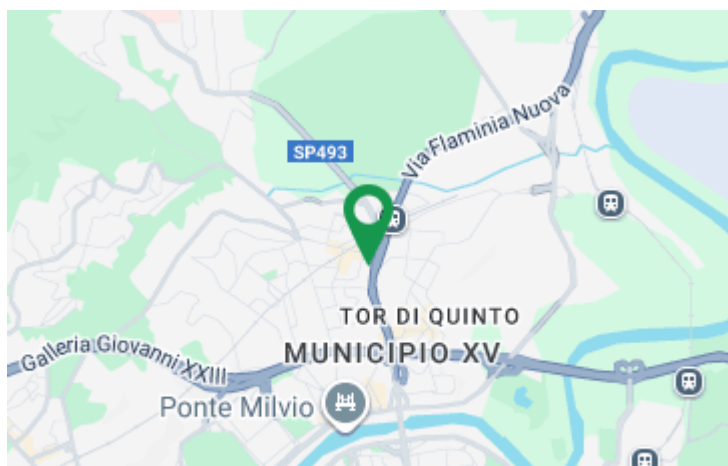
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LOCALE COMMERCIALE – CORSO DI FRANCIA In ottima posizione, su Corso di Francia, in una zona ad alta densità abitativa e caratterizzata dalla presenza di numerose attività commerciali di quartiere, proponiamo in vendita un locale commerciale (C/1) di circa 78 mq, disposto su due livelli. L'immobile è composto da: Piano terra con due vetrine su strada e serranda elettrica; Piano seminterrato ad uso magazzino. Il locale è attualmente locato, con una rendita mensile di € 2.700,00 e contratto in scadenza nel 2030. Ottimo investimento, ideale per chi desidera una rendita stabile in una delle zone più richieste di Roma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

