



Rif.: 61032849

**€ 2.400 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Roma, Via Raffaele Issel - Fleming**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

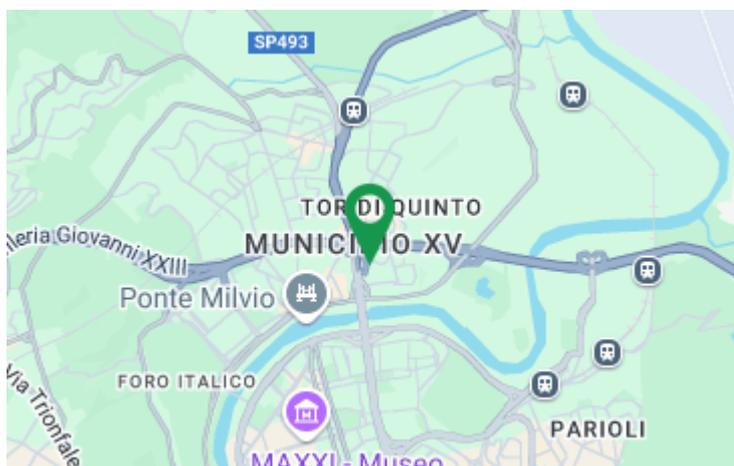
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel rinomato quartiere Collina Fleming la nostra agenzia è lieta di proporre la locazione di un primo piano con vista aperta e balcone abitabile. L'appartamento si trova in uno stabile in tinta, situato in una tranquillissima traversa di Via Bartolomeo Gosio, adiacente a Via Alessandro Fleming, una delle strade più belle e richieste del quartiere per via della sua natura tranquilla e residenziale. Lo stabile si trova a pochi passi da un parcheggio pubblico con ampia disponibilità di posti. Internamente la zona giorno dell'immobile è composta da un ampio ingresso che si apre su un luminosissimo doppio soggiorno distinto in due aree separate, dotato di cucina abitabile e accesso al bagno principale. La camera matrimoniale è dotata di bagno en-suite e cabina armadio. Completa la proprietà un balcone abitabile con vista aperta ed esposizione sud-ovest, con accesso principale dal soggiorno ed accesso secondario dalla camera. L'appartamento completamente e finemente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

