



Rif.: 61025577

**€ 250.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, Via Vallombrosa - Cortina D'Ampezzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 660
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Vallombrosa, una via residenziale fra le più silenziose e ben collegate di Cortina D'Ampezzo, la nostra agenzia è lieta di proporre la vendita in esclusiva di un luminoso bilocale recentemente ristrutturato con spazio esterno. L'immobile si compone di ambienti moderni e luminosi: l'ingresso conduce ad un soggiorno con cucina a vista, mentre la camera dotata di bagno en suite offre un accesso immediato ad un grazioso terrazzo abitabile. L'appartamento si colloca al secondo piano di uno stabile in tinta. Internamente insonorizzato ed in ottime condizioni, l'immobile è dotato di riscaldamento a aria condizionata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

