



Rif.: 61138186

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Nicola Pellati - Portuense Vigna Pia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.350
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

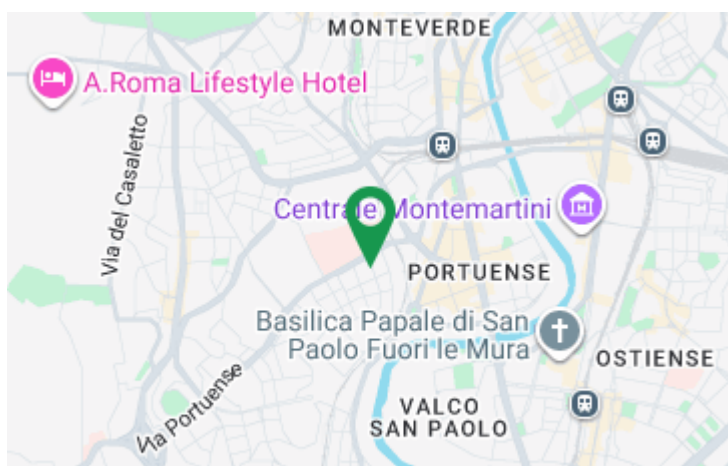
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vigna Pia Portuense - Via Nicola Pellati. Situato al secondo piano di una palazzina di cinque, questo appartamento offre spazi generosi e un grande potenziale di personalizzazione. L'immobile si trova all'interno di un comprensorio elegante e ben tenuto, caratterizzato da un ingresso curato e signorile, che trasmette subito un senso di ordine e accoglienza. L'appartamento, esposto a sud-est, gode di una luminosità naturale eccezionale durante tutto l'arco della giornata. Il cuore della casa è l'ampio salone, un ambiente arioso e versatile, ideale per creare una grande zona living con area relax e pranzo, impreziosita da ampie finestre e accesso diretto a uno dei due balconi. La luce che filtra in ogni momento della giornata rende questo spazio particolarmente accogliente e valorizza ogni dettaglio architettonico. La cucina è separata, funzionale e di dimensioni generose, con possibilità di essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

