



Rif.: 61221919

**€ 18.000**

**Deposito in vendita**

Roma, Via Lima - Parioli

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | deposito  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 10 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | deposito  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |

Questo immobile è esente da classe energetica

PARIOLI - Via Lima. Vendesi cantina situata in zona strategica e ben servita, facilmente raggiungibile sia in auto che a piedi. La posizione comoda e centrale consente un accesso rapido ai principali servizi, attività commerciali e collegamenti della zona, rendendola una soluzione pratica e versatile per diverse esigenze. L'immobile si presenta in buone condizioni, con ambiente asciutto e ben mantenuto, ideale per essere utilizzato come spazio deposito, archivio, magazzino personale oppure per la conservazione di vini, biciclette, attrezzature e oggetti stagionali. L'accesso risulta comodo e funzionale, inserito in contesto tranquillo e ordinato. La cantina rappresenta un'ottima opportunità sia per uso privato sia come investimento, grazie alla crescente richiesta di spazi accessori in aree urbane ben collegate. Soluzione adatta a residenti della zona, professionisti o proprietari di immobili nelle vicinanze che necessitano di uno spazio aggiuntivo sicuro e facilmente accessibile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

