



Rif.: 60875505

↓ € 249.000

€ 260.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via DI Villa Emiliani - Parioli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 660
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 172 kW h/m<sup>2</sup> anno

PARIOLI - Proponiamo in vendita un appartamento con una posizione ideale a pochi passi dalla Luiss, più precisamente in Via di Villa Emiliani. Questo appartamento è perfetto per studenti, professionisti e coppie che cercano una soluzione in una zona tranquilla e vicina ad ogni servizio. Appena entriamo siamo accolti da un disimpegno che introduce agli ambienti principali di questo bilocale. Il soggiorno e la cucina, ampi e luminosi, si aprono direttamente sul giardinetto privato, regalando un'atmosfera di continuità tra gli ambienti interni ed esterni. La camera da letto dispone di affacci interni al cortile, infine il bagno che, pur essendo cieco, è dotato di un aeratore per garantire una corretta ventilazione. Questo bilocale, essendo attualmente ancora locato rappresenta



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

