



Partita IVA: 07803111009 P.zza Euclide, 38 00197 Roma (RM)

Email: rmcl1@tecnocasa.it - Tel.: 0686374978



Rif.: 60811669

## € 209.000

## Attività in vendita

Roma, Via Eleonora Duse

Tipologia: attività Superficie: mg 80 ca. Locali: Sottotipologia: attività Spese Annue: € 50















Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

PARIOLI - Un'opportunità interessante per chiunque sia interessato a gestire una tabaccheria in una zona centrale come Parioli, esattamente in Via Eleonora Duse.La presenza di due livelli, un ripostiglio e un bagno aggiunge valore al locale, offrendo spazio per lo stoccaggio e la gestione quotidiana dell'attività. Inoltre, il fatto che l'esercizio sia già completo di attrezzature e arredi in ottimo stato semplifica notevolmente il processo di avvio per un potenziale acquirente.L'accesso e la doppia vetrina su strada sono ulteriori vantaggi, poiché offrono visibilità e facilitano l'attrarre clienti.

## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

