



Rif.: 61034926

€ 450.000**Trilocale in vendita****Roma, Via pasquale tola - Appio Latino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1

**Classe energetica:** **F**

Proponiamo in vendita questo appartamento completamente arredato, a soli 5 minuti a piedi dalle fermate metro Ponte Lungo e Furio Camillo (linea A). Situato al piano rialzato, l'appartamento gode di una doppia esposizione, (isola pedonale Piazza Scipione Ammirato) offrendo un ambiente tranquillo pur essendo in una zona vivace e ben servita. L'interno, di 85 m² commerciali, è composto da: ampio soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno accessoriato con cabina doccia, cameretta e un ripostiglio. Le porte interne antiche e originali sono state ristrutturare, mentre gli infissi esterni sono nuovi, in legno/alluminio bianco con vetro camera. Goditi il comfort dei condizionatori con funzione caldo/freddo e la sicurezza delle nuove persiane blindate e del nuovo impianto di allarme. Completa la proprietà una cantina annessa e un giardino condominiale perfetto per rilassarsi all'aperto. Non perdere l'opportunità di vivere in un appartamento che combina eleganza, comfort e praticità. Classe energetica F.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

